



ADo/MP/ Philippeville, le 14 janvier 2011

---

## Opération de Développement Rural à Couvin

---

Compte rendu de la réunion d'Information et de Consultation  
Salle Communale, le 13/01/2011

### Village de Cul-Des-Sarts

---

**Présents :**

**Commune de Couvin :**

M. Eddy Fontaine, Echevin  
M. Benjamin Calice, Conseiller Communal  
M. Régis Marée, Administration Communale

**Mesdames, Messieurs :**

Simone Nicolas	Elieth Leclercq
Sabrina Dery	Gilberte Duthief
Marie Magniette	Christiane Lieben
Anny Jamin	Pascale Vincke

Dominique Michelet	Edmond Delforge
Guy Dercx	Gattertain ?
Jean-Claude Masson	Paul Magniette
Fernand Platbroodt	Paul Gillet
Franz Salengros	Marcel Gillet
Daniel Flamang	Eddy Manise
Auguste Buchet	Gérard Marée

**FRW :**

M. Alain Domer, Responsable ESEM  
Mme Murielle Pestiaux, Assistante Administrative

## **0. Accueil**

---

Accueil par Monsieur Benjamin Calice, Conseiller Communal.  
1<sup>ère</sup> réunion d'information/consultation en 2011 et 8<sup>ème</sup> village consulté.

## **1. 1<sup>ère</sup> partie : INFORMATION**

---

### **1.1. Présentation et explication de l'Opération de Développement Rural (ODR) par Alain Domer, Responsable ESEM à la FRW.**

Voir Power Point présenté en séance annexé au PV.

#### **1.2.1 Questions/Réponses**

Le DR permettra-t-il de créer de l'emploi ?

L'emploi peut être l'un des objectifs du PCDR et non le moindre.

Un groupe de travail spécifique au thème de l'emploi pourra être créé, qui aura pour réflexion, l'emploi et les projets créateurs d'emploi.

## **2. 2<sup>ème</sup> partie : CONSULTATION**

---

**La consultation s'est déroulée en 6 temps distincts :**

**Le 1<sup>er</sup> temps était consacré à la question : « Quand on vous dit vie communale, à quoi pensez-vous ? »**

La question vise les habitants et est destinée à lancer le débat mais également à définir leur perception des thèmes importants de la vie communale. Un brainstorming, en direct sur PC et sur écran (pour lecture en séance par les participants), autour des thématiques communales, est effectué avec les participants.

**Le 2<sup>ème</sup> temps était consacré à la question : « Vivre à Cul-des-Sarts hier ? »**

La question est principalement destinée à lancer le débat et à tenter de saisir comment les participants perçoivent l'évolution de leur village. La question tente de placer le débat dans un sens évolutif.

Un résumé collégial en direct sur PC et sur écran, reprenant les idées maîtresses ainsi que les points positifs et négatifs (Atouts/Faiblesses), est ensuite réalisé.

**Le 3<sup>ème</sup> temps était consacré à la question « Vivre à Cul-des-Sarts aujourd'hui ? »**

La question vise les habitants du village et est destinée à les faire parler de leur village et de leur entité. Chaque question alimentant le débat essaye d'aborder un thème particulier (référence au brainstorming), sans que celui-ci soit explicitement cité, ceci dans le but de ne pas orienter le débat.

Un résumé collégial en direct sur PC et sur écran, reprenant les idées maîtresses ainsi que les points positifs et négatifs (Atouts/Faiblesses), est ensuite réalisé.

**Le 4ème temps était consacré à la question « Vivre à Cul-des-Sarts demain ? »**

La question vise à faire parler les habitants de l'avenir de leur village et de leur entité, de leurs craintes, de leurs désirs, de leurs espoirs, (référence au brainstorming),...

Un résumé collégial en direct sur PC et sur écran, reprenant les évolutions craintes et souhaitées (Opportunités et Menaces), est ensuite réalisé.

**Le 5ème temps était consacré à la question : « A quoi ressemblerait votre village idéal ? »**

Les participants répondent librement et par écrit sur une feuille prévue à cet effet.

Il leur est également demandé de reprendre, sur cette feuille, les 5 « thèmes communaux » qui sont les plus importants à leurs yeux.

**Le 6ème temps était consacré à des réflexions ou des idées à proposer et à faire partager.**

Ce temps plus informel permet à ceux qui le désirent de faire part de leurs remarques ou de leurs réflexions, que ce soit sur l'ODR ou sur la réunion en tant que telle.

**2.1. « Quand on vous dit vie communale, à quoi pensez-vous ? »**

**Suite au brainstorming, les thèmes soulevés par les participants sont :**

- ✓ Communauté
- ✓ Sociabilité
- ✓ Participation
- ✓ Urbanisation
- ✓ Bien-être
- ✓ Services
- ✓ Gestion

**2.2. « Vivre à Cul-des-Sarts... Hier ? »**

**Hier à Cul-Des-Sarts, il y avait :**

Il y avait plus de cafés, de commerces de proximité.

Moins de circulation.

Moins d'entreprises

Plus d'entreprises (avis divergents).

Plus de petits artisans.

Plus de petites fermes.

Plus de pompes à essence.

Plus de convivialité.

Plus de moyens de locomotion (tram).

Un cinéma.

Un mouvement de jeunesse (Patro).

Plus d'associations.

Un Syndicat d'Initiative (il se relance).

Un Bureau de Poste (toujours 1).

Une Gendarmerie.

Une Douane.  
 Plus de sentiers (propres) accessibles en forêt.  
 Davantage de propreté.  
 Un terrain de sports en bon état.  
 Pas de fusion des communes (bien-être avant fusion).  
 Un trou à immondices.  
 Des projets de développement pour le village (électricité, distribution d'eau ...).  
 Plus de vie de quartier.  
 Un garde-champêtre.

### 2.3. « Vivre à Cul-des-Sarts ... Aujourd'hui ? »

Vivre dans ma commune Aujourd'hui ?	
+ Atouts	- Faiblesses
Plus d'habitants ? Bonne entente Plus de nouvelles constructions Il reste des commerces, une pharmacie Environnement de qualité Sentiers touristiques Présence de garderies dans les écoles Présence d'associations Présence d'une Maison de retraite Une école au village Cul-Des-Sarts a sa station d'épuration	Accessibilité du village (lié au réseau routier) Manque d'entretien du patrimoine Manque de TEC Manque de dépôt de déchets verts Eloignement du parc à conteneur (situé à Frasnes) Eloignement du centre administratif Eloignement du service incendie Manque d'emplois Pas de maison de village

### 2.4. « Vivre à Cul-des-Sarts ... Demain ? »

Les participants émettent des souhaits et évoquent quelques craintes :

Vivre dans ma commune Demain ?	
+ Opportunités (souhaits)	- Menaces (craintes)
Création d'un hall à caractère sportif Organisation d'expositions historiques « vieux métiers, cartes postales, ... » Aménager un Ravel sur les anciennes voies de tram (mais les ¾ sont privées) Création de pistes cyclables Moins de voitures Des sentiers et des chemins pour promenades balisés Plus de civisme Plus de services publics (Administration, Poste, parc à conteneur ...)	Diminution nombre d'associations Village dortoir Perte du caractère villageois à cause de l'urbanisation Exode vers d'autres associations d'autres villages Pas de contournement Traversée de camions liée au contournement Diminution des services Inquiétude manifeste des villageois face à la survie du Musée (important pour l'image du village et de la région), racheté par un Privé

Routes entretenues et sécurisées toute l'année Il y aurait une maison de village et de rencontres pour les associations	
--	--

## 2.5. « A quoi ressemblerait votre village idéal ? »

Suite aux réponses des participants sur une feuille prévue à cet effet, nous reprenons ici de manière partielle et anonyme certaines de leurs expressions :

### « Dans mon village idéal »,

Chacun aurait du respect pour l'autre, chaque enfant recevrait une bonne éducation.  
Tout un chacun aurait la main tendue vers les plus faibles et les plus démunis.  
Cul-Des-Sarts serait un endroit où pourrait profiter du calme, de la nature, des activités proposées, un endroit où l'on se sent en sécurité (pompiers, Police).  
Il y aurait une place pour tous, les aînés et les jeunes s'entraideraient.  
Le village serait beau, calme et fleuri.  
Les citoyens, jeunes et « vieux » se connaîtraient et vivraient en harmonie.  
Les fossés seraient curés.  
Les transports publics seraient de qualité.  
L'environnement serait respecté et de qualité.  
Les services de proximité seraient nombreux (épicerie, boulangerie, pharmacie, ...).  
Les chemins pédestres seraient entretenus, balisés.  
Un bus communal permettrait aux habitants ne disposant pas de véhicule de pouvoir se déplacer.  
La Salle communale serait rénovée et repeinte régulièrement.  
Le tram d'antan serait remis en circuit, ce qui en ferait un atout touristique pour le moins original.  
Les villageois parleraient un peu le néerlandais, ce qui serait un atout supplémentaire pour l'accueil des touristes.  
Les restaurants, gîtes, ... seraient signalés aux touristes.  
Les villageois participeraient massivement à chaque événement organisé, la vie associative serait le moteur du village, les villageois se réuniraient plusieurs fois par an pour organiser des fêtes de quartier.  
Les villageois disposeraient d'un lieu de rencontre où organiser des jeux, des réunions, à l'artisanat, ...  
On accueillerait les touristes, les randonneurs, les sportifs grâce à des infrastructures de qualité.  
Le trafic de poids lourds serait interdit dans le village.  
Le village jouirait d'une école et d'une maison de village, d'une bibliothèque.  
Les enfants pourraient jouer et se rendre à vélo à l'école en toute sécurité.  
Il y aurait des idées novatrices en matière de création de PME ou TPE.  
Le village ne serait pas oublié des édiles communaux, malgré son éloignement.  
Le prix des logements serait abordable.  
Les bâtiments communaux seraient sécurisés (incendie, issues de secours, ...).  
Il y aurait des permanences « Administration Communale ».  
Le patrimoine existant du village serait bien entretenu et mis en valeur.  
Il y aurait des espaces de détente et sportifs.  
Il y aurait une pompe à essence.  
Toutes les maisons seraient équipées en panneaux photovoltaïques placés par les artisans du village.

Bonne gestion du village dans les domaines sportif, culturel, économique, environnemental, touristique, patrimonial, ...

**Suite au top 5 effectué individuellement par les participants, les thèmes, idées et commentaires qui reviennent le plus fréquemment sont :**

- ✓ Développement du village
- ✓ Développement Durable
- ✓ Création d'emploi
- ✓ Artisanat
- ✓ Présence de services
- ✓ Le bien-vivre, la convivialité, le bien-être
- ✓ Communautaire
- ✓ Participation
- ✓ Communication (avec la Commune)
- ✓ Vie associative
- ✓ Qualité de vie
- ✓ Urbanisme, harmonisation
- ✓ Logement
- ✓ Patrimoine
- ✓ Gestion équitable
- ✓ Ordre et propreté du village
- ✓ Vie calme et sereine
- ✓ Bonne entente
- ✓ Respect d'autrui, de la nature, de l'environnement
- ✓ Possibilités d'accès aux services, commerces
- ✓ Gestion communale équitable
- ✓ Bonne gestion touristique (à comparer avec Viroinval)
- ✓ Présence de commerces, de restaurants, ...
- ✓ Accueil des français
- ✓ Vie associative intense
- ✓ Loisirs
- ✓ Environnement de qualité
- ✓ Conservation de la vie rurale.
- ✓ Sociabilité
- ✓ Accessibilité
- ✓ Entretien des villages, des voiries
- ✓ Création de pistes cyclables
- ✓ TEC

**2.6. « Des idées à faire partager ? »**

- ✓ Rassembler un maximum de gens (jeunes, retraités), autour d'un projet de Développement Durable, tel que la production d'électricité par le petit éolien (max. 20m) et l'eau et créer un projet pédagogique à destination des écoliers.
- ✓ Réparer la Salle du Bailly, y installer un chauffage au mazout et y faire une salle culturelle.
- ✓ Construire ou améliorer un local de rencontres.
- ✓ Mettre en valeur le savoir-faire existant, à Cul-des-Sarts, relatif aux énergies renouvelables : pour les bâtiments communaux ?
- ✓ Organiser une rencontre annuelle des habitants à destination des nouveaux habitants.
- ✓ Redonner une vocation touristique aux campings résidentiels + installer 1 borne pour les motor homes.

- ✓ Créer un RAVel sur les anciennes voies de tram (attention : les  $\frac{3}{4}$  sont devenues privées).
- ✓ Demande petits magasins et services de 1<sup>ère</sup> nécessité.

### **3. *Explications sur les suites de l'ODR***

---

Distribution et réception des fiches de candidature à la CLDR et des feuilles d'évaluation de la réunion.

### **4. *Clôture de la soirée par Monsieur Benjamin Calice, Conseiller Communal***

---

M. Benjamin Calice remercie les participants et la Fondation Rurale de Wallonie.

M. Benjamin Calice invite les participants à partager le verre de l'amitié gracieusement offert par la Commune et à parler autour d'eux, des réunions d'information/consultation qui vont suivre.

**La 9<sup>ème</sup> réunion d'information/consultation se déroulera le jeudi 20 janvier 2011 à Pesche.**

Pour le Bureau Régional,

Alain Domer,  
Responsable ESEM